

Referat fra generalforsamling i Tøjhushavekvarterets Venner – søndag, d. 8. marts 2020.

Dagsorden i overensstemmelse med vedtægterne.

Ad. 1.: Jørn Bjerre blev valgt som dirigent

Ad 2.:Formand Birger Christensen aflagde følgende beretning for 2019:

Dagen for generalforsamlingen i 2019 formede sig lidt atypisk i forhold til tidligere år. Med udsigten til opførelse af et højhusbyggeri i kvarteret valgte bestyrelsen at koble programmet sammen med et beboermøde om dette. Bestyrelsen fik på dette møde fuldt mandat til at arbejde med at få reduceret byggeriet, således at det ikke vil komme til at fremstå så bastant – især i højden.

Man kan så diskutere, hvor vellykket arbejdet har været, da vi nu efter næsten et år har indkaldt til en generalforsamling kombineret med beboermøde med nogenlunde samme indhold. Der skal dog ikke herske nogen tvivl om, at vi ihærdigt gennem høringssvar, læserbreve og debatindlæg både i lokale og landsdækkende medier samt mange møder med både politikere, embedsfolk og bygherre har forsøgt at påvirke beslutningstagerne i Randers Kommune.

Efter fordebatten er projektet blevet reduceret lidt, da der er blevet fjernet en etage gennem hele byggeriet.

Jeg er overbevist om, at det skyldes de mange høringssvar, der blev indgivet – i kombination med bestyrelsens indsats.

Projektet er nu på vej igennem den politiske proces og er lige nu kommet i offentlig høring – så må vi se, hvordan det går. Mange – især nogle af de nærmeste naboer - er bekymrede over projektet, hvorfor bestyrelsen opfordrer til at beboere, som har noget på hjerte i sagen, kommer til tasterne.

Og nu - mens vi er ved det kommunale: Træbroen, som krydser Tøjhushaven, er – ud over i perioder at være farlig at færdes på, hvilket mange har erfaret – også præget af alvorlig tæring i de bærende dele. På et møde afholdt på åstedet har man derfor fra Teknik og Miljø meddelt TKV, at den vil blive fjernet og under henvisning til forvaltningens begrænsede budget ikke genopført. Det er vi kede af, da træbroen er medvirkende til at gøre Tøjhushaven og kvarteret til noget særligt – og derudover sikkert kunne være en populær færdselsåre for beboere i den nye bydel – Sporbyen.

I løbet af 2019 har bestyrelsen afholdt 3 møder.

I 2017 blev der sat rekord med hensyn til medlemstal i foreningen. Efter et fald i 2018 blev rekorden slået i 2019, da medlemstallet nåede op på 161 – fordelt på 104 husstande. Bestyrelsen er af den opfattelse, at en sådan medlemsfremgang forpligter til at gøre en ekstra indsats og har derfor bestemt sig for forskellige arrangementer, hvoraf endnu kun få er blevet realiseret i 2019.

I forbindelse med Folkemødet i Randers blev der d. 24. august afholdt et foredrag/workshop med emnet ”Borgerinddragelse, frivillighed og forankringsprocesser”. Desværre var interessen ikke stor – der var kun få deltagere. Heldigvis blev TKV’s andel af arrangementet betalt af Folkemødet!

Det kan være vanskeligt at finde informationer om TKV, da de let kan drukne i indlæg om meget andet på Facebook-siden ”Tøjhushave-kvarterets Venner”. Endvidere har vi indtryk af, at mange ikke kender vejen til TKV via Remisens hjemmeside. Derfor har bestyrelsen oprettet en ny foreningsside på Facebook, som hedder ”Foreningen Tøjhushavekvarterets

Venner”, hvor emnerne kun omhandler forhold i kvarteret. På siden opslås indlæg, information og arrangementer og der er endvidere mulighed for, at man kan tilmelde sig arrangementer.

Hvis der ikke har været så mange ”rene” TKV-arrangementer, har der til gengæld været nogle gode arrangementer i Remisen, hvor repræsentanter for TKV har været med til at løfte byrden. Således har der været musikalske oplevelser med Erling Rasks Trio, Johnny Cash Band samt et brag af en festlig aften om og med den rytmiske musik i Randers.

I 2020 vil TKV naturligvis arbejde videre med sagen om højhuset og stræbe efter at tilbyde arrangementer, som vi har forventning om, at beboerne vil bakke op om. Her vil jeg minde om den allerede annoncerede sommerfest d. 6. juni med spisning og musik.

Andre tiltag, som er overvejet, er orientering og debat om projekt ”Byen til vandet”, som Tøjhushavekvarteret ligger centralt i samt et arrangement om Sporbyen som ny, kommende nabo.

Efter at have ligget lidt underdrejet i et år, håber vi også, at der i kvarteret er beboere, som vil bidrage med indhold til beboerbladet, idet redaktionen ikke finder det hverken interessant eller formålstjenligt fortsat selv at skulle producere al indholdet.

Bestyrelsen håber også, at beboerne vil komme med idéer til aktiviteter og arrangementer i kvarteret. Aktivitetsudvalget er slumrende for øjeblikket, så der er masser af plads til folk, som vil yde en aktiv indsats for fællesskabet.

Inspireret af beretningen blev der stillet forskellige spørgsmål, som især drejede sig om kontakt og formidling mellem beboere og foreningen (bestyrelsen). Der blev bl.a. spurgt om, hvordan man betaler kontingent, hvordan man bliver medlem, og hvordan man får information, når man ikke er på Facebook og måske heller ikke på nettet i det hele taget.

Som svar henviste bestyrelsen til bladet, som har oplysninger om kontingentindbetaling og kontaktoplysninger om bestyrelsen. Disse oplysninger er også at finde i opslagsskabet i Lorentzgade samt på Remisens hjemmeside, hvor der er en fane for TKV.

Det blev også nævnt, at kontingentet følger kalenderåret – og derfor gerne må betales i begyndelsen af året – inden generalforsamlingen. Betalingen foretages som hovedregel via netbank eller MobilePay, men man kan også betale kontant hos kassereren med oplysning om navn og adresse.

Med hensyn til formidling meddelte Dorthe Dee, at hun gerne vil være behjælpelig. Kim Kristensen meddelte, at han gerne vil skrive til bladet.

Det blev også forespurgt, om muligheden for at få mere i gang i kvarteret. Bestyrelsen er åben for alle forslag og ser gerne, at folk henvender sig med idéer og andet. Dog medfører det, at interesserede selv er aktive, da bestyrelsens ressourcer er begrænsede. Jørn Bjerre oplyste, at der er gode muligheder for at benytte Remisen – især i dagtimerne, hvor lokalerne er ubenyttede.

Man er også velkommen til at møde op på bestyrelsesmøder og præsentere sine idéer. Bestyrelsen vil forsøge at udmelde tidspunkter for bestyrelsesmøder. Førstkommende møde er tirsdag d. 14. april 2020.

Beretningen blev godkendt.

Ad.3: Kassereren fremlagde det reviderede regnskab. Der er tale om et meget overskueligt regnskab, da udgifterne i løbet af året har været meget beskedne – især da der ikke har været udgift til trykning af bladet.

Generalforsamlingen godkendte regnskabet.

Ad. 4.: Der var ikke indkommet forslag.

Ad. 5.: Kassereren fremlagde budget for 2020. Der blev gjort opmærksom på, at budgettet indeholder udgift til trykning af blad.

Ad.6.: Kontingentets størrelse fortsætter uændret.

Ad.7.: Birger Christensen blev genvalgt som formand.

Ad.8.: Jørn Bjerre, Bent Olesen og Jan Borregaard var på valg og blev genvalgt som beboerrepræsentanter i bestyrelsen.

Ad. 9.: Karin Jensen og Lene Boje blev genvalgt som beboersuppleanter til bestyrelsen.

Ad.10.: Hans Ørsted og Allan Bo Jensen blev genvalgt som revisorer.

Ad.11.: Udpegning af repræsentanter til Remisens bestyrelse sker på det konstituerende bestyrelsesmøde, d. 14. april.

Remisens udlejning går så godt, at selv om der har været store udgifter til nødvendigt el-arbejde for at skaffe strøm nok til den større belastning, når begge sale er udlejet samtidigt. Der har været nogle problemer i forbindelse med udlejningen af hallen, hvilket er resulteret i, at klubberne nu har hvert sit selvstændige lejemål.

Ad.12.: Der forelå intet under eventuelt.