

## Referat fra generalforsamling i Tøjhushavekvarterets Venner, fredag, d. 29. april 2022

Ved indledningen af mødet opfordrede formand, Birger Christensen, til afholdelse af et minuts stilhed til ære for Jan "Bogge" Borregaard, som for nyligt afgik ved døden. Jan var i mange år kasserer i bestyrelsen og aktiv deltager i mangfoldige begivenheder i kvarteret og altid parat til at stille op for at give en hånd med til fælles arbejdsdag, loppemarkeder, musikarrangementer m.v.  
Han vil blive savnet.

Generalforsamlingen blev afholdt i overensstemmelse med foreningens vedtægter. Adspurgt af formanden gav forsamlingen udtryk for, at generalforsamlingen var indkaldt med lovligt varsel ved opslag i kvarteret samt på facebook.

1. Jørn Bjerre blev valgt som dirigent.
2. Formanden aflagde følgende beretning for året 2021:

I lighed med forrige år blev 2021 et år i skyggen af corona-pandemien, hvorfor årsberetningen også denne gang bliver en af de korte udgaver.

Efter et år med meget begrænset aktivitet var medlemstallet i Tøjhushavekvarterets Venner ved indgangen af 2021 naturligt nok også faldet – der var i starten af året kun ca. 40 betalende medlemmer mod 97 det forrige år.

I tillid til og forventning om at corona-smitterisikoen ville aftage, og restriktionerne lempes, planlagde bestyrelsen dog forskellige aktiviteter henover sommeren og sensommeren.

Generalforsamlingen, som ikke kunne gennemføres i overensstemmelse med vedtægterne blev udskudt til 19. juni. Når den så endelig kunne findes sted, var det bestyrelsens holdning, at det så skulle ske med manér.

Dette skete ved, at TkV arrangerede fællesspisning, hvor mange deltog.

Efterfølgende var TkV vært ved musikalsk underholdning med Jacob Venndt og Bertel Nygaard, hvor vi fik indblik i de to musikeres enestående virtuositet krydret sideløbende med fortællinger.

På generalforsamlingen mindedes vi Brit Lundberg, som var afgået ved døden kort tid forinden. Brit havde i mange år været en markant og aktiv skikkelse i beboerforeningen og æresmedlem i bestyrelsen. Heldigvis kan vi blive ved med at mindes hende, da bestyrelsen besluttede at købe et af hendes malerier, som er ophængt i Remisen.

På grund af massiv udlejning af Remisen, blev det først muligt at gennemføre loppemarked d. 28. august og endda, som det oftest er, i godt vejr. Der var færre stande end sædvanligt og mindre købelystent publikum – men alt i alt en vellykket dag.

Randers Lilleskole blev 50 år i 2021, og på grund af den nære forbindelse mellem skolen og kvarteret var TkV naturligvis også med til fejringen, d. 7. oktober. Gaven fra TkV bestod af haveredskaber til skolens nyanlagte undervisningshave i det indhegnede areal ved togvognen bag Remisen.

Som en årligt tilbagevendende begivenhed er der Folkemøde i Randers, og TkV meldte sig som vært til et arrangement, som fandt sted i Remisen, d. 16. september. Emnet var

”Borgerinddragelse og lokaldemokrati” med fokus på udveksling af idéer til fremme af dialogen mellem borgerne og politikerne.

Formen var et debattmøde og de forskellige partier, som er repræsenteret i byrådet stillede med deltagere til panelet. Der fremkom flere gode idéer til forbedring af borgerinddragelse, og politikerne virkede oprigtigt interesserede i at inddrage borgerne i lokalområder i beslutningsprocesserne. Forhåbentligt skyldtes det nok ikke alene, at Folkemødet blev afholdt kort tid før kommunalvalget.

Selv om emnet er vigtigt, var arrangementet dog ikke noget større tilløbsstykke, da der kun var mødt omkring 25 personer op – ud over paneldeltagerne.

I løbet af året havde Randers Kommune lagt plan for parkeringsstrategi for midtbyen ud til offentlig høring.

Forud for planen har der tidligere været afholdt beboermøder, ligesom repræsentanter for TkV har været i dialog med Teknik og Miljø for at påpege og klarlægge de parkeringsmæssige problemer i Tøjhuskvarteret.

Da planen i høring i høj grad af bestyrelsen vurderedes til at kunne afhjælpe parkeringsproblemerne og imødekomme beboernes behov, har formanden på vegne af TkV afgivet et positivt høringssvar.

I store træk vil gennemførelse af parkeringstrategien for Tøjhuskvarterets vedkommende betyde, at der bliver indført tidsbegrænset parkering og udstedelse af én parkeringslicens pr. husstand.

Samtidig vil 2 arealer ved Moltkesgade blive udnyttet til midlertidige parkeringsområder.

Med stadig faldende intensitet har TkV udgivet beboerblad. I 2021 var der ingen udgivelser, da der ikke var meget skrive om. Samtidig bliver det også tiltagende utilfredsstillende for redaktørerne af bladet selv at skulle levere og skrive indholdet. Derfor gentages appellen om, at beboerne kommer med indlæg og indleverer stof til bladet.

Lidt i samme boldgade har bestyrelsen erkendt, at den høje gennemsnitsalder for medlemmerne i bestyrelsen betyder, at der er behov for, at der kommer nye kræfter til, og opfordrer derfor beboerne i kvarteret til - for at være med til at opretholde Tøjhuskvarterets særlige karakter og sammenholdet og samtidig bringe fornyelse ind i beboerforeningen – at bruge lidt tid og energi i bestyrelsesarbejdet.

Efter formandens aflæggelse årsberetningen opstod af en større diskussion om parkeringsstrategien og tidshorizonten for gennemførelse af denne.

Endvidere blev dialogen/relationen mellem bestyrelsen og medlemmerne diskuteret – herunder også værdien af udgivelse af et fysisk beboerblad, som nogle foretrækker eller som et elektronisk blad under en eller anden form.

Endvidere blev bestyrelsen kritiseret for ikke at tage ordentligt vare på indmeldelser i foreningen, registrering af og kvittering for indbetaling af kontingent.

På vegne af bestyrelsen tog formanden imod kritikken, som han kaldte rimelig og berettiget, og lovede, at bestyrelsen tager kritikken til sig og vil arbejde med at forbedre procedurene.

Efter denne diskussion blev årsberetningen godkendt.

3. Formanden meddelte, at bestyrelsen, efter kassererens bortgang, ikke har set sig i stand til at levere et regnskab for 2021, da der endnu ikke har været fuldt adgang til foreningens økonomi.

Dette vakte undren hos en del af de tilstedeværende, som mente, at bestyrelsen dog måtte kunne præsentere et eller andet.

Formanden foreslog to muligheder for at forholde sig til foreningens økonomi: 1) at trække en streg i sandet og starte fra scratch eller 2) give bestyrelsen den nødvendige tid til at forsøge at rekonstruere regnskabet i den takt, det bliver muligt og præsentere regnskabstallene på næstkommende generalforsamling. Forsamlingen var overvejende stemt for det sidste.

4. Bestyrelsen ønskede generalforsamlingens accept af, at Lene Bak Larsen, tidligere bosiddende i kvarteret og en ildsjæl i beboerarbejdet, blev udnævnt til æresmedlem af TkV, jf. vedtægternes § 25. Dette blev godkendt af generalforsamlingen.
5. Bestyrelsen havde ikke umiddelbart udformet et budget for det kommende år, da der hersker nogen usikkerhed om udgifterne for 2022, herunder hvorvidt og i hvilket omfang, der bliver udgivet beboerblad det kommende år. Formanden nævnte, at foreningens økonomi er nogenlunde som vanligt.
6. Kontingentet fortsætter uændret med 100 kr. i personligt medlemskab og 150 kr. for husstandsmedlemskab.
7. Birger Christensen blev med applaus genvalgt som formand. Formanden meddelte dog, at han ikke stiller op næste år.
8. Bent Olesen og Jørn Bjerre blev genvalgt til bestyrelsen. Den ledige plads i bestyrelsen blev besat af Kim Kristensen – der var ikke modkandidater.
9. Som beboersuppleanter genvalgtes Lene Boje samt Gitte Kløve, som træder ind i stedet for Karin Jensen.
10. Revisorerne Hans Ørsted og Allan Bo Jensen blev genvalgt. Allan Bo havde en kommentar i den forbindelse og opfordrede TkV til - af ideologiske og principielle årsager - at skifte pengeinstitut fra Danske Bank og – allerhelst – til Arbejdernes Landsbank.
11. Jørn Bjerre redegjorde for Remisens situation. Udlejningen går godt, men mindre heldigt er det, at håndværkerne under reparation af stormskade på elpaneler har konstateret, at mange vitale dele af taget er i en ringe forfatning, hvorfor taget bør skiftes/repareres indenfor en overskuelig fremtid. Dette ligger dog ikke indenfor Remisens økonomiske formåen, hvorfor det vil blive undersøgt, hvorvidt der kan søges fondsmidler til formålet. Afhængigt af tagbeklædningens tilstand kan det komme til dreje sig om betragtelige summer, hvilket kan illustreres ved, at det oprindelige tag i sin tid kostede 1.200.000 kr.  
Der er meget i Remisen, som trænger til en overhaling, hvorfor der i nærmeste fremtid bliver indkaldt til fælles arbejdsdag.  
Carsten Mogensen blev valgt som ny beboerrepræsentant i Remisens bestyrelse.
12. Der forelå intet under eventuelt